



DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Teodorovici Eugen Orlando, Viceprim-Ministru, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Interimar, [redacted] domiciliat în București, [redacted] Sector 5 cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ deți n următoarele active și datorii:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Otopeni	3	2005	1035	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
[redacted] Bucuresti	3	2001	178	50% /50%	Cumparare credit ANL	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
[redacted] Sector 1, Bucuresti	3	2007	166	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
[redacted] Bucuresti	3	2008	70	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.



NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sector 5, Bucuresti	2	2001	220	50% /50%	Cumpărare	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
Sector 5, Bucuresti	1	1994	64	100%	Mostenire	Teodorovici Eugen
Sector 1, Bucuresti	2	2007	440	50% /50%	Cumparare credit	Teodorovici Eugen si Costache Florentina
Sector 1, Bucuresti	2	2008	70	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. De bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

Numire **III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestora	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Asigurari de viata	3	RON	2018	28.000
FPS Muntenia	3	RON	1991	Neactualizata

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC EXIMBANK SA	2	6.000	60.000 RON
TMC ROMTEAM BUSINESS SRL	2	30%	60 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR – credit ipotecar	2007	2045	352.230 EURO
BCR – credit nevoi	2007	2045	221.317 EURO
Credit Europe – credit ipotecar	2008	2033	121.823 EURO
Contract imprumut nr. [REDACTED]	2011	2021	100.000 EUR
Ipoteca imobil [REDACTED] Sector 5, Bucuresti (contract nr. [REDACTED])	2011	2041	-
Ipoteca imobil [REDACTED] Sector 5, Bucuresti	2007	2045	-
Contract imprumut nr. [REDACTED]	2016	2021	75.000 Ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

Nume în funcție

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat 2018
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Eugen Orlando TEODOROVICI	Parlamentul Romaniei - Senat	angajat	9.164 Ron
Eugen Orlando TEODOROVICI	Ministerul Finanțelor Publice	angajat	130.141 Ron
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Eugen Orlando Teodorovici	chirie	Inchiriere imobil str. sector 1, contract nr. 	28.800 euro/an
Eugen Orlando Teodorovici	chirie	Inchiriere imobil str. sector 1, contract nr. 	7.200 euro/an
3.2. Soț/soție			

Nume în funcție

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

1 Prin familie se înțelege soțul/soția și copii aflați în întreținerea acestora.

2 La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

23.01.2019